

# Energieausweis in Brockel

## Energieberatung

Vom DENA Effizienzhaus-  
Experten mit BAFA Zulassung.

## Blower Door Test

Für kleine und große Gebäude

## EnEV-Berechnung

Wärmeschutzberechnung mit  
Wärmebrückennachweis für  
Wohn- und Nichtwohngebäude

## Energieberatung KMU

Für kleine und mittelständische  
Betriebe

## KfW Anträge und

## Gutachten

Für Immobilien und Gewerbe

**ENERGIEAUSWEIS für Wohngebäude**  
gemäß den §§ 16 ff. der Energiesparverordnung (EnEV) vom 1.10.2014

**Berechneter Energiebedarf des Gebäudes** Registrierungsnummer <sup>1</sup>  
(oder „Registrierungsnummer wurde beantragt am...“) 2

**Energiebedarf** CO<sub>2</sub>-Emissionen <sup>3</sup> kg/(m<sup>2</sup>·a)

Endenergiebedarf dieses Gebäudes kWh/(m<sup>2</sup>·a)

Primärenergiebedarf dieses Gebäudes kWh/(m<sup>2</sup>·a)

**Angaben zum EEW <sup>5</sup>** Vergleichswerte Endenergie

**Ersatzmaßnahmen <sup>6</sup>** Erläuterungen zum Berechnungsverfahren

<sup>1</sup> siehe Fußnote 1 auf Seite 1 des Energieausweises <sup>2</sup> siehe Fußnote 2 auf Seite 1 des Energieausweises <sup>3</sup> heiztägige Angabe  
<sup>4</sup> nur bei Neubau sowie bei Modernisierung im Fall des § 16 Absatz 1 Satz 3 EnEV <sup>5</sup> nur bei Neubau <sup>6</sup> EPH Einfamilienhaus, MFH, Mehrfamilienhaus  
<sup>7</sup> nur bei Neubau

- Jede Immobilienanzeige muss seit dem 01.05.2014 Pflichtangaben aus dem Energieausweis enthalten
- Bei jedem Verkauf bzw. Vermietung muss ein Energieausweis bereits bei der Besichtigung vorgelegt werden
- Ab dem 01.05.2014 muss jeder Energieausweis registriert werden
- Jeder registrierte Energieausweis kann nachträglich kontrolliert werden

Zum 01.05.2014 tritt die neue Energiesparverordnung (EnEV 2014) in Kraft. Die Veränderungen der neuen Regelung zum Energieausweis Brockel haben Auswirkungen auf die Vermietungen und Verkauf von Immobilien.

Der neue Energieausweis Brockel muss nach der neuen Regelung bereits bei der ersten Besichtigung der Immobilie vorliegen. Auch sollen die energetischen Kennwerte aus dem Energieausweis bereits in der Immobilienanzeige veröffentlicht werden. Jeder Energieausweis muss durch unser Büro kostenpflichtig registriert werden.

Wir möchten Ihnen gerne diese Dienstleistung anbieten. Energieausweise in Brockel werden von unserem Büro ausschließlich nach erfolgter Vor-Ort-Begehung und Begutachtung der Immobilie ausgestellt. Das Dokument erhalten Sie auf dem Postweg und als PDF-Datei.

Sollten wir Ihr Interesse für einen Energieausweis in Brockel geweckt haben, würden wir uns sehr über eine Auftragserteilung auf der zweiten Seite freuen.



Energieausweis



Anschrift Gebäudeinhaber oder Verwalter

Grundrisse und Schnitte liegen vor

Vorname: \_\_\_\_\_ Telefon Privat: \_\_\_\_\_  
Name: \_\_\_\_\_ Telefon Arbeit: \_\_\_\_\_  
Straße: \_\_\_\_\_ Mobil: \_\_\_\_\_  
PLZ: \_\_\_\_\_ Ort: \_\_\_\_\_ E-Mail: \_\_\_\_\_

Anschrift Untersuchungsobjekt

Straße: \_\_\_\_\_ Ansprechpartner: \_\_\_\_\_  
PLZ: \_\_\_\_\_ Ort: \_\_\_\_\_ Telefon: \_\_\_\_\_

Ich bestelle(n) Bedarfsenergieausweis für das o.g. Haus bzw. Gebäude

Bedarfsenergieausweis  
Wohngebäude bis 1 Wohneinheit  
465,00 EUR

Bedarfsausweis  
2 bis 3 Wohneinheiten  
620,00 EUR

Energieausweise für Immobilien  
ab 4 Wohneinheiten  
Preis auf Anfrage

Energieausweis  
für Gewerbe oder Mehrfamilienhaus  
Preis auf Anfrage

Hinweis zur Erstellung der Energieausweise Brockel

Wir führen die Aufnahmebegehungen nach telefonischer Vorankündigung durch.

Der Gewerbeanteil darf 10 % der Nutzfläche nicht überschreiten.

Die Preise verstehen sich incl. der MwSt. und Anfahrt bis 70 Kilometer.

Sollten keine Bauzeichnungen vorliegen nehmen wir ein Aufmaß der Immobilie vor. Für diese Leistung wird ein Aufpreis von 100,00 EUR erhoben.



Beratungsinstitut für Rationelles Bauen  
Benkel 30  
28870 Ottersberg  
Tel.: (0 42 88) 927 93 27  
Fax: (0 32 12) 10.48 664  
E-Mail: [energieausweis@brb-bauen.de](mailto:energieausweis@brb-bauen.de)  
Internet: [www.brbbauen.de](http://www.brbbauen.de)